



**Starters4Communities B.V.**

**Orteliuskade 153  
1057AB AMSTERDAM**

**Jaarrekening 2019**

**Peer-groep**  
Baarsjesweg 224  
1085 AA Amsterdam

020 30 90 399  
info@peer-groep.nl  
peer-groep.nl

btw NL8539.95.977.B01  
iban NL12 Trio 0784 9292 54  
kvk 60642467



**Starters4Communities B.V.**

**Orteliuskade 153  
1057AB AMSTERDAM**

**Jaarrekening 2019**

<b>INHOUDSOPGAVE</b>	<b>Pagina</b>
<b>1. Accountantsrapport</b>	
1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant	3
1.2 Fiscale positie	4
<b>2. Jaarrekening</b>	
2.1 Balans per 31 december 2019	6
2.2 Winst- en verliesrekening over 2019	8
2.3 Toelichting op de jaarrekening	9
2.4 Toelichting op de balans	12
2.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening	14



## 1. ACCOUNTANTSRAPPORT



Starters4Communities B.V.

Orteliuskade 153  
1057AB AMSTERDAM

Referentie: 1067.1/AHT  
Betreft: jaarrekening 2019

Amsterdam, 20-08-2020

Geachte directie,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2019 van uw onderneming.

De balans per 31 december 2019, de winst- en verliesrekening over 2019 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2019 vormen, zijn in dit rapport opgenomen.

## **1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant**

De jaarrekening van Starters4Communities B.V. te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2019 en de winst- en verliesrekening over 2019 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten".

Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Nederlandse Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Starters4Communities B.V..

Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar [www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring](http://www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring).



## 1.2 Fiscale positie

### Berekening belastbaar bedrag 2019

De verschuldigde vennootschapsbelasting over het boekjaar 2019 bedraagt € 0. Dit bedrag is als volgt berekend:

	2019	
	€	€
Resultaat na belastingen		-25.119
<i>Bij:</i>		
Beperkt aftrekbare kosten	<u>111</u>	<u>111</u>
Belastbaar bedrag 2019		<u><u>-25.008</u></u>

Bij het uitbrengen van dit rapport zijn de aangiften vennootschapsbelasting ingediend tot en met 2018 en definitief geregeld tot en met 2018.

	31-12-2019
	€
<b>Balanspost vennootschapsbelasting</b>	
Vennootschapsbelasting 2015/2016	<u><u>1.663</u></u>

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,  
Peer Accountants Amsterdam B.V.

J.E.J.M. Mooren  
Accountant Administratieconsulent



## 2. JAARREKENING



## 2.1 Balans per 31 december 2019

(Na resultaatbestemming)

<b>ACTIVA</b>	<u>31 december 2019</u>		<u>31 december 2018</u>	
	€	€	€	€
<b>Vaste activa</b>				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Inventaris	<u>671</u>	671	<u>881</u>	881
<b>Viottende activa</b>				
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	15.295		18.963	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	1.663		1.663	
Overige vorderingen	<u>32.700</u>		<u>9.000</u>	
		49.658		29.626
<i>Liquide middelen</i>		76.190		26.629
<b>Totaal activazijde</b>		<u><u>126.519</u></u>		<u><u>57.136</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 20-08-2020



## 2.1 Balans per 31 december 2019

(Na resultaatbestemming)

<b>PASSIVA</b>	<u>31 december 2019</u>		<u>31 december 2018</u>	
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
Geplaatst aandelenkapitaal	1.000		1.000	
Overige reserves	<u>-64.828</u>		<u>-39.709</u>	
		-63.828		-38.709
<b>Kortlopende schulden</b>				
Schulden aan kredietinstellingen	-		20	
Handelscrediteuren	29.270		12.960	
Schulden aan participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen	7.742		7.802	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	10.925		15.133	
Overige schulden	16.471		15.984	
Overlopende passiva	<u>125.939</u>		<u>43.946</u>	
		190.347		95.845
<b>Totaal passivazijde</b>		<u><u>126.519</u></u>		<u><u>57.136</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 20-08-2020





## 2.2 Winst- en verliesrekening over 2019

	2019		2018	
	€	€	€	€
Netto-omzet		501.192		454.758
Inkoopwaarde van de omzet		<u>294.659</u>		<u>283.029</u>
<b>Bruto bedrijfsresultaat</b>		206.533		171.729
Lonen en salarissen	136.170		137.670	
Sociale lasten	19.033		17.218	
Afschrijvingen materiële vaste activa	210		169	
Overige personeelskosten	6.400		1.919	
Verkoopkosten	41.754		37.982	
Kantoorkosten	10.528		5.586	
Algemene kosten	16.914		11.096	
<b>Som der kosten</b>		<u>231.009</u>		<u>211.640</u>
<b>Bedrijfsresultaat</b>		<u>-24.476</u>		<u>-39.911</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-643</u>		<u>-264</u>	
<b>Som der financiële baten en lasten</b>		-643		-264
<b>Resultaat voor belastingen</b>		<u>-25.119</u>		<u>-40.175</u>
Belastingen		-		215
<b>Resultaat na belastingen</b>		<u><u>-25.119</u></u>		<u><u>-39.960</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 20-08-2020



## 2.3 Toelichting op de jaarrekening

### ALGEMENE TOELICHTING

#### Activiteiten

De activiteiten van Starters4Communities B.V., statutair gevestigd te Amsterdam, bestaan voornamelijk uit:

- bewonersinitiatieven en startende ondernemingen
- begeleiding, opleiden en ondersteunen van starters op de arbeidsmarkt
- het faciliteren van sociaal ondernemen

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Orteliuskade 153 te Amsterdam.

#### Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Starters4Communities B.V., statutair gevestigd te Amsterdam is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 63805170.

### ALGEMENE GRONDSLAGEN

#### Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor de kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

### GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

#### Materiële vaste activa

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

#### Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

#### Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### Eigen vermogen

Indien de vennootschap eigen aandelen inkoop, wordt de verkrijgingsprijs van de ingekochte aandelen in mindering gebracht op de overige reserves, of op andere reserves mits de statuten dit toestaan, totdat deze aandelen worden ingetrokken of worden verkocht. Indien ingekochte aandelen worden verkocht, komt de opbrengst uit verkoop ten gunste van de overige reserves of andere reserves in het eigen vermogen.

De opbrengst komt ten gunste van de reserve waarop eerder de inkoop van deze aandelen in mindering is gebracht.

Kosten die direct samenhangen met de inkoop, verkoop en/of uitgifte van nieuwe aandelen worden rechtstreeks ten laste gebracht van het eigen vermogen, onder verrekening van relevante winstbelastingeffecten.

#### Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.



## 2.3 Toelichting op de jaarrekening

### GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

#### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen, de onder de vlottende activa opgenomen effecten en afgeleide financiële instrumenten die niet zijn aangemerkt als afdekkingsinstrument.

#### **Opbrengstverantwoording**

##### *Algemeen*

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

##### *Verlenen van diensten*

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

#### **Kosten**

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

#### **Personeelsbeloningen**

##### *Periodiek betaalbare beloningen*

De aan het personeel verschuldigde beloningen worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst- en verliesrekening.

#### **Afschrijvingen op materiële vaste activa**

Materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de geschatte economische levensduur / verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

#### **Subsidies**

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de winst- en verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de winst- en verliesrekening.

#### **Financiële baten en lasten**

##### *Rentebaten en rentelasten*

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.



## 2.3 Toelichting op de jaarrekening

### **Belastingen**

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de winst- en verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-afrekbare kosten.



## 2.4 Toelichting op de balans

### ACTIVA

#### VASTE ACTIVA

##### Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	<u>Inventaris</u>
	€
Aanschafwaarde	1.050
Cumulatieve afschrijvingen	-169
Boekwaarde per 1 januari	<u>881</u>
Afschrijvingen	-210
Mutaties 2019	<u>-210</u>
Aanschafwaarde	1.050
Cumulatieve afschrijvingen	-379
Boekwaarde per 31 december	<u>671</u>

Afschrijvingspercentages:

Inventaris

20 %

#### VLOTTENDE ACTIVA

##### Vorderingen

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<b>Handelsdebiteuren</b>		
Debiteuren	17.271	20.463
	<u>17.271</u>	<u>20.463</u>
Dotatie voorziening oninbare debiteuren en afgeboekte vorderingen	-1.976	-1.500
	<u>15.295</u>	<u>18.963</u>
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Vennootschapsbelasting	<u>1.663</u>	<u>1.663</u>
<b>Overige vorderingen</b>		
Waarborgsommen	700	-
Nog te ontvangen subsidies	32.000	9.000
	<u>32.700</u>	<u>9.000</u>
<b>Liquide middelen</b>		
TRIODOS betaalrekening	75.929	26.493
TRIODOS Spaarrekening	136	136
Rabo betaalrekening	125	-
	<u>76.190</u>	<u>26.629</u>



## 2.4 Toelichting op de balans

### PASSIVA

#### EIGEN VERMOGEN

	2019	2018
	€	€
<b>Geplaatst aandelenkapitaal</b>		
Stand per 31 december	1.000	1.000

Het geplaatste aandelenkapitaal bedraagt € 1.000  
Per eindbalans was het geplaatst aandelenkapitaal als volgt verdeeld:  
- 1.000 gewone aandelen (€ 1.000)

#### Overige reserves

Stand per 1 januari	-39.709	251
Uit voorstel resultaatbestemming	-25.119	-39.960
Stand per 31 december	-64.828	-39.709

#### Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2019

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het verlies over het boekjaar 2019 ten bedrage van € 25.119 in mindering gebracht op de overige reserves. Dit is reeds in de jaarrekening verwerkt.

Het ingehouden deel van het resultaat over 2019 bedraagt € 0.

#### KORTLOPENDE SCHULDEN

	31-12-2019	31-12-2018
	€	€
<b>Schulden aan kredietinstellingen</b>		
Schuld aan kredietinstelling	-	20

#### Handelscrediteuren

Crediteuren	29.270	12.960
-------------	--------	--------

#### Schulden aan participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen

Rekening courant M. Becher	7.742	7.802
----------------------------	-------	-------

#### Belastingen en premies sociale verzekeringen

Omzetbelasting	5.744	11.121
Loonheffing	5.181	4.012
	10.925	15.133

#### Overige schulden

Te betalen administratiekosten	2.500	1.500
Te betalen reservering vakantiegeld	5.689	5.567
Overige schulden	6.174	6.175
Terug te betalen subsidie	-	4.536
Nog te betalen prijzengelden Boiling Evenement	1.660	-
Nog te betalen lonen	448	-1.794
	16.471	15.984

#### Overlopende passiva

Vooruitontvangen opbrengsten	95.000	12.364
Overlopende passiva	30.939	31.582
	125.939	43.946



## 2.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2019	2018
	€	€
<b>Netto-omzet</b>		
Omzet opdrachten	153.374	83.046
Omzet starters fee	80.251	58.695
Omzet subsidies	153.475	140.611
Omzet donaties	42.751	120.962
Omzet crowdfunding	71.341	51.444
	<u>501.192</u>	<u>454.758</u>
De netto-omzet over 2019 is ten opzichte van het vorige boekjaar met 10,2% gestegen.		
<b>Inkoopwaarde van de omzet</b>		
Kosten Workshops	68.377	50.462
Kosten Coördinatie	143.307	143.608
Programma materialen	1.705	3.439
Catering & ruimtegebruik	20.702	27.386
Programmaspecifieke promotie	6.738	1.549
Overige programmakosten	50.938	55.381
Netwerken	2.542	1.204
Crowdfundbonus	350	-
	<u>294.659</u>	<u>283.029</u>
<b>Lonen en salarissen</b>		
Brutolonen en salarissen	127.251	127.914
Vakantietoeslag	10.180	9.641
	<u>137.431</u>	<u>137.555</u>
Ontvangen uitkering ziekengeld en zwangerschapsverlof	-	115
Ontvangen tegemoetkoming	-1.261	-
	<u>136.170</u>	<u>137.670</u>
<b>Sociale lasten</b>		
Sociale lasten	<u>19.033</u>	<u>17.218</u>
<b>Afschrijvingen materiële vaste activa</b>		
Inventaris	<u>210</u>	<u>169</u>
<b>Overige personeelskosten</b>		
Reiskostenvergoeding	6.098	1.769
Overige personeelskosten	302	150
	<u>6.400</u>	<u>1.919</u>
<b>Verkoopkosten</b>		
Marketing- en communicatiekosten	22.069	18.260
Reclame- en advertentiekosten	8.582	10.537
Reis- en verblijfkosten	8.236	9.078
Dotatie voorziening oninbare debiteuren	2.046	-84
Representatiekosten	423	37
Sponsoring	398	75
Beurs- en congreskosten	-	79
	<u>41.754</u>	<u>37.982</u>



## 2.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2019	2018
	€	€
<b>Kantoorkosten</b>		
Kantoorbenodigdheden	172	-
Drukwerk	817	531
Portokosten	8	-
Website, internet	757	483
Computers/Internet/Software	8.681	3.504
Contributies en abonnementen	72	1.050
Vakliteratuur	21	18
	<u>10.528</u>	<u>5.586</u>
<b>Algemene kosten</b>		
Accountantskosten	7.667	4.590
Advieskosten	5.000	1.950
Cursus-/scholings-/trainingskosten	1.200	450
Zakelijke verzekeringen	2.846	3.401
Boetes	-	17
Overige algemene kosten	201	688
	<u>16.914</u>	<u>11.096</u>
<b>Financiële baten en lasten</b>		
<b>Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Bankkosten en provisie	390	264
Rentelast fiscus	253	-
	<u>643</u>	<u>264</u>
<b>Belastingen</b>		
Vennootschapsbelasting	<u>-</u>	<u>-215</u>

### Personeelsleden

Gedurende het jaar 2019 waren gemiddeld 4,03 werknemers in dienst op basis van een fulltime dienstverband. In het jaar 2018 waren dit 3,71 werknemers.

### Gebeurtenissen na balansdatum

Op 15 november 2019 is een subsidie-aanvraag 'Futureproof-MDT sociaal ondernemerschap' ingediend bij ZonNw. Deze aanvraag is op 6 februari 2020 toegekend. De financiële bijdrage bijdrage voor dit project bedraagt maximaal € 1.983,351 voor een periode van 24 maanden.

26 Aug 2020

Amsterdam, .....

Starters4Communities B.V.

M. Becher