

Aan het bestuur van
Starters4Communities B.V.
Mauritskade 64 SD-15
1092AD Amsterdam

Jaarrekening 2022

Datum opmaken: 23 mei 2023

Inhoudsopgave		Pagina
1	Algemeen	1
1.1	<i>Resultaatvergelijking</i>	1
1.2	<i>Resultaatanalyse</i>	2
1.3	<i>Fiscale positie</i>	3
2	Jaarrekening	4
2.1	<i>Balans per 31-12-2022</i>	4
2.2	<i>Winst-en-verliesrekening 2022</i>	6
3	Grondslagen van de jaarrekening	8
3.1	<i>Algemene toelichtingen</i>	8
3.2	<i>Algemene grondslagen</i>	8
3.3	<i>Grondslagen voor de balanswaardering activa</i>	9
3.3.1	<i>Materiële vaste activa</i>	9
3.3.2	<i>Vorderingen</i>	9
3.3.3	<i>Liquide middelen</i>	9
3.4	<i>Grondslagen voor de balanswaardering passiva</i>	9
3.4.1	<i>Schulden</i>	9
3.5	<i>Grondslag voor de resultaatbepaling</i>	10
3.6	<i>Toelichting activa per 31-12-2022</i>	11
3.6.1	<i>Materiële vaste activa</i>	11
3.6.2	<i>Vorderingen</i>	11
3.6.3	<i>Liquide middelen</i>	12
3.7	<i>Toelichting passiva per 31-12-2022</i>	13
3.7.1	<i>Eigen vermogen</i>	13
3.7.2	<i>Schulden</i>	13
3.8	<i>Toelichting winst-en-verliesrekening 2022</i>	15
3.8.1	<i>Bedrijfsopbrengsten</i>	15
3.8.2	<i>Inkoopkosten en uitbesteed werk</i>	15
3.8.3	<i>Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen</i>	15
3.8.4	<i>Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa</i>	16
3.8.5	<i>Overige bedrijfskosten</i>	16
3.8.6	<i>Financiële baten en lasten</i>	17
3.8.7	<i>Belastingen over de winst of het verlies</i>	17
3.9	<i>Overige toelichtingen</i>	17
4	Vaststelling en ondertekening	18

1 Algemeen

1.1 Resultaatvergelijking

	2022		2021	
	€	%	€	%
Bedrijfsopbrengsten	1.576.618	100,00	1.576.677	100,00
Kosten				
Inkoopkosten en uitbesteed werk	487.544	30,92	651.773	41,34
Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen	748.527	47,48	554.266	35,15
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	210	0,01	210	0,01
Huisvestingskosten	11.123	0,71	9.033	0,57
Verkoop gerelateerde kosten	51.265	3,25	10.181	0,65
Kantoorkosten	21.606	1,37	24.087	1,53
Algemene kosten	34.098	2,16	44.758	2,84
Overige personeelsgerelateerde kosten	94.141	5,97	42.553	2,70
	1.448.514	91,87	1.336.861	84,79
Bedrijfsresultaat	128.104	8,13	239.816	15,21
Financiële baten en lasten	-3.433	-0,22	-3.954	-0,25
Resultaat voor belastingen	124.671	7,91	235.862	14,96
Belastingen over de winst of het verlies	-19.420	-1,23	-37.696	-2,39
Resultaat na belastingen	105.251	6,68	198.166	12,57

De winst-en-verliesrekening over 2022 is afgesloten met een positief resultaat na belastingen van € 105.251.

1.2 Resultaatanalyse

Het resultaat over 2022 is ten opzichte van 2021 gedaald met € 92.915. De ontwikkeling van het resultaat over 2022 ten opzichte van 2021 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Overige bedrijfsopbrengsten	139.777	
		139.777
 <i>Daling van:</i>		
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	164.229	
Kantoorkosten	2.481	
Algemene kosten	10.660	
Rentelasten en soortgelijke kosten	521	
Belastingen uit huidig boekjaar	18.276	
		196.167
 Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Lonen	153.817	
Sociale lasten	40.444	
Huisvestingskosten	2.090	
Verkoop gerelateerde kosten	41.084	
Overige personeelsgerelateerde kosten	51.588	
		-289.023
 <i>Daling van:</i>		
Opbrengsten uit het verlenen van diensten	139.836	
		-139.836
Daling resultaat		92.915

1.3 Fiscale positie

Belastbaar bedrag 2022

2022

€

Het belastbaar bedrag voor de vennootschapsbelasting over 2022 is als volgt berekend:

Resultaat voor belastingen

124.671

Aandeel in het resultaat van deelnemingen

0

Fiscale winst

124.671

Fiscale verschillen

Beperkt aftrekbare kosten

4.800

4.800

Afronding

-1

Belastbaar bedrag 2022

129.470

Berekening vpb

De hierover verschuldigde vennootschapsbelasting bedraagt:

15,00% over 129.470

19.420

25,80% over 0

0

Verschuldigde vpb

19.420

Te verrekenen bedragen

Voorlopige aanslag

1.612

Te betalen vennootschapsbelasting

17.808

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2022

Na resultaatbestemming

Activa	31-12-2022		31-12-2021	
	€	€	€	€
Materiële vaste activa				
Andere vaste bedrijfsmiddelen	41		251	
		41		251
Vorderingen				
Vorderingen op handelsdebiteuren	10.429		25.382	
Kortlopende vorderingen op participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen	762		0	
Opgevraagde stortingen van geplaatst kapitaal	0		1	
Overige overlopende activa	316.580		119.558	
Overige vorderingen	6.340		1.480	
		334.111		146.421
Liquide middelen		853.931		726.209
Totaal activa		1.188.083		872.881

Passiva	31-12-2022		31-12-2021	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal	1.001		1.001	
Overige reserves	308.353		203.102	
		309.354		204.103
Kortlopende schulden				
Kortlopende schulden aan leveranciers en handelskredieten	36.759		62.985	
Schulden uit hoofde van belasting naar de winst	55.504		37.696	
Kortlopende schulden ter zake van belastingen en premies van sociale verzekeringen	31.344		50.414	
Kortlopende overlopende passiva	617.374		495.412	
Kortlopende overige schulden	137.748		22.271	
		878.729		668.778
Totaal passiva		1.188.083		872.881

2.2 Winst-en-verliesrekening 2022

	2022		2021	
	€	€	€	€
Bedrijfsopbrengsten				
Opbrengsten uit het verlenen van diensten	439.495		579.331	
Overige bedrijfsopbrengsten	1.137.123		997.346	
		1.576.618		1.576.677
Inkoopkosten en uitbesteed werk				
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	487.544		651.773	
		-487.544		-651.773
Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen				
Lonen	622.306		468.489	
Sociale lasten	126.221		85.777	
		-748.527		-554.266
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa				
Afschrijvingen op materiële vaste activa	210		210	
		-210		-210
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	11.123		9.033	
Verkoop gerelateerde kosten	51.265		10.181	
Kantoorkosten	21.606		24.087	
Algemene kosten	34.098		44.758	
Overige personeelsgerelateerde kosten	94.141		42.553	
		-212.233		-130.612
Financiële baten en lasten				
Rentelasten en soortgelijke kosten	-3.433		-3.954	
		-3.433		-3.954
Belastingen over de winst of het verlies				
Belastingen uit huidig boekjaar	19.420		37.696	
		-19.420		-37.696
Resultaat na belastingen		105.251		198.166

2022

2021

3 Grondslagen van de jaarrekening

3.1 Algemene toelichtingen

Belangrijkste activiteiten

De activiteiten van Starters4Communities B.V., gevestigd te Amsterdam, bestaan voornamelijk uit:
- Het vergroten van impact en duurzaamheid van bewonersinitiatieven en startende sociale ondernemingen.

Locatie van de feitelijk activiteiten

Starters4Communities B.V. is feitelijk gevestigd op Mauritskade 64 SD15 te Amsterdam, maar is statutair gevestigd te Amsterdam en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 63805170.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Starters4Communities B.V. zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

3.2 Algemene grondslagen

Beschrijving van de standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

3.3 Grondslagen voor de balanswaardering activa

3.3.1 Materiële vaste activa

De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur, tenzij fiscaal een wettelijk maximum afschrijvingspercentage van 20% wordt voorgeschreven, en worden berekend op basis van een vast percentage van de kostprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

3.3.2 Vorderingen

Vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, rekening houdend met eventuele verminderingen voor het risico van oninbaarheid. Deze verminderingen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen. Voor zover niet anders is vermeld hebben de vorderingen een looptijd van korter dan 1 jaar.

3.3.3 Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden, wissels, cheques en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

3.4 Grondslagen voor de balanswaardering passiva

3.4.1 Schulden

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen nominale waarde.

3.5 Grondslag voor de resultaatbepaling

Omzetverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verlenen van diensten

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

Overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de winst-en-verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de winst-en-verliesrekening.

Subsidies die betrekking hebben op investeringen anders dan in materiële activa worden als vooruitontvangen bedrag onder de overlopende passiva opgenomen, afhankelijk van het karakter langlopend en/of kortlopend. Jaarlijks valt een gedeelte van deze subsidie vrij, met inachtneming van de wijze waarop de besteding zelf in de jaarrekening wordt verwerkt.

Lonen

De aan het personeel verschuldigde beloningen worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst- en verliesrekening.

Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

Immateriële vaste activa (voor zover geactiveerd) inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment van ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Hierbij wordt rekening gehouden met de beperkingen die van toepassing zijn ten aanzien van bedrijfsgebouwen, beleggingsvastgoed, andere materiële vaste activa en geactiveerde goodwill. Over terreinen wordt niet afgeschreven.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Belastingen over de winst of het verlies

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de winst-en-verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-aftrekbare kosten.

3.6 Toelichting activa per 31-12-2022

3.6.1 Materiële vaste activa

Andere vaste bedrijfsmiddelen

	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	31-12-2022	31-12-2021
Inventaris	1.050	0	41	251
			<u>41</u>	<u>251</u>
			<u>2022</u>	
Historische kostprijs per 1 januari				1.050
Som der afschrijvingen en waardeverminderingen per 1 januari				<u>-799</u>
Boekwaarde per 1 januari				<u>251</u>
<i>Mutaties</i>				
Afschrijvingen				<u>-210</u>
				<u>-210</u>
Historische kostprijs per 31 december				1.050
Som der afschrijvingen en waardeverminderingen 31 december				<u>-1.009</u>
Boekwaarde per 31 december				<u>41</u>

3.6.2 Vorderingen

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

Rekening-courant M. Becher

Over de rekening-courant verhouding is geen rente berekend in 2022. Er zijn geen afspraken gemaakt omtrent rente, aflossing of zekerheden.

Vorderingen op handelsdebiteuren

	31-12-2022	31-12-2021
Handelsdebiteuren nominaal	10.429	25.382
	<u>10.429</u>	<u>25.382</u>

Kortlopende vorderingen op participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen

	31-12-2022	31-12-2021
Rekening-courant M. Becher	762	0
	<u>762</u>	<u>0</u>

Opgevraagde stortingen van geplaatst kapitaal

	31-12-2022	31-12-2021
Van aandeelhouders opgevraagde stortingen	0	1
	<u>0</u>	<u>1</u>

Overige overlopende activa

	31-12-2022	31-12-2021
Te ontvangen subsidies, donaties en te versturen facturen	272.413	99.451
Projectrekening - Impact Creators Amsterdam	34.000	0
Nog te ontvangen bedragen & vooruitontvangen facturen	10.167	19.098
Voorschotten netto loon	0	1.009
	<u>316.580</u>	<u>119.558</u>

Overige vorderingen

	31-12-2022	31-12-2021
Waarborgsommen	6.340	1.480
	<u>6.340</u>	<u>1.480</u>

3.6.3 Liquide middelen

Liquide middelen

	31-12-2022	31-12-2021
Triodos Bank	211.966	183.301
Rabobank	641.983	189.413
SNS Bank	-18	200.741
ABN AMRO Bank	0	152.754
	<u>853.931</u>	<u>726.209</u>

3.7 Toelichting passiva per 31-12-2022

3.7.1 Eigen vermogen

Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal

	31-12-2022	31-12-2021
Normale aandelen	1.001	1.001
	<u>1.001</u>	<u>1.001</u>
	<u>2022</u>	
Stand per 1 januari		<u>1.001</u>
Stand per 31 december		<u><u>1.001</u></u>

Het gestort en opgevraagd aandelenkapitaal bestaat uit 1.000 gewone aandelen van nominaal € 1,00 en uit 1 prioriteitsaandeel van nominaal € 1,00.

Overige reserves

	31-12-2022	31-12-2021
Impact reserve	303.417	198.166
Overige reserves	4.936	4.936
	<u>308.353</u>	<u>203.102</u>
	<u>2022</u>	
Stand per 1 januari		203.102
Allocatie van het resultaat		<u>105.251</u>
Stand per 31 december		<u><u>308.353</u></u>

Het ingehouden deel van het resultaat bedraagt € 105.251 en wordt toegevoegd aan de impactreserve.

3.7.2 Schulden

Kortlopende schulden aan leveranciers en handelskredieten

	31-12-2022	31-12-2021
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	36.759	62.985
	<u>36.759</u>	<u>62.985</u>

Schulden uit hoofde van belasting naar de winst

	31-12-2022	31-12-2021
Te betalen Vennootschapsbelasting	55.504	37.696
	<u>55.504</u>	<u>37.696</u>

Kortlopende schulden ter zake van belastingen en premies van sociale verzekeringen

	31-12-2022	31-12-2021
Te betalen Omzetbelasting	19.294	36.963
Te betalen Loonheffing	12.050	13.451
	<u>31.344</u>	<u>50.414</u>

Kortlopende overlopende passiva

	31-12-2022	31-12-2021
Nog te betalen accountants- en advieskosten	10.000	10.000
Nog te betalen andere kosten	3.712	13.521
Nog te ontvangen facturen	56.709	39.567
Vooruitontvangen subsidies, donaties en omzet	546.953	432.324
	<u>617.374</u>	<u>495.412</u>

Kortlopende overige schulden

	31-12-2022	31-12-2021
Door te betalen bedragen projectpartners Maatschappelijke Diensttijd	112.131	0
Te betalen vakantiegeld	25.617	22.271
	<u>137.748</u>	<u>22.271</u>

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar.

3.8 Toelichting winst-en-verliesrekening 2022

3.8.1 Bedrijfsopbrengsten

Opbrengsten uit het verlenen van diensten

	2022	2021
Omzet opdrachten	438.229	548.053
Omzet startersfees	1.266	31.278
	<u>439.495</u>	<u>579.331</u>

Overige bedrijfsopbrengsten

	2022	2021
Donaties en giften	215.400	163.000
Overheidssubsidies exclusief loonkostensubsidies	884.362	727.184
Ontvangen ZW / WAZO uitkering	14.144	9.314
Ontvangen crowdfunding	12.571	74.704
Overige verzekeringsuitkeringen	10.646	23.144
	<u>1.137.123</u>	<u>997.346</u>

3.8.2 Inkoopkosten en uitbesteed werk

Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten

	2022	2021
Andere externe kosten	206.556	204.026
Kosten van uitbesteed werk	280.988	447.747
	<u>487.544</u>	<u>651.773</u>

3.8.3 Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen

Lonen

	2022	2021
Lonen	578.806	433.045
Vakantiebijslag	43.500	35.444
	<u>622.306</u>	<u>468.489</u>

Sociale lasten

	2022	2021
Premies sociale verzekeringen	126.221	85.777
	<u>126.221</u>	<u>85.777</u>

3.8.4 Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

Afschrijvingen op materiële vaste activa

	2022	2021
Afschrijvingen Inventaris	210	210
	<u>210</u>	<u>210</u>

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Afschrijvingspercentages:

Andere vaste bedrijfsmiddelen 20 %

3.8.5 Overige bedrijfskosten

Huisvestingskosten

	2022	2021
Betaalde huur	10.822	8.833
Overige huisvestingskosten	301	200
	<u>11.123</u>	<u>9.033</u>

Verkoop gerelateerde kosten

	2022	2021
Beurskosten	150	35
Reiskostenvergoeding woon-werkverkeer	2.623	-72
Reiskostenvergoeding zakelijke reizen	23.397	3.863
Reclame- en advertentiekosten	25.079	6.055
Relatiegeschenken	16	84
Representatiekosten	0	216
	<u>51.265</u>	<u>10.181</u>

Kantoorkosten

	2022	2021
Boekhouding en salarisadministratie	7.734	12.125
Contributies en abonnementen	2.600	3.045
Drukwerk	371	0
Kantoorbenodigdheden	857	3
Kosten automatisering	9.296	8.312
Telefoonkosten	748	602
	<u>21.606</u>	<u>24.087</u>

Algemene kosten

	2022	2021
Bankkosten	1.543	1.214
Betalingsverschillen	0	-1.495
Overige advieskosten	0	180
Notariskosten	0	4.376
Algemene kosten	26.777	24.807
Overige assurantieprijzen	5.778	15.676
	<u>34.098</u>	<u>44.758</u>

Overige personeelsgerelateerde kosten

	2022	2021
Overige personeelskosten	27.023	11.366
Ingehuurde ZZP-ers	67.118	31.187
	<u>94.141</u>	<u>42.553</u>

3.8.6 Financiële baten en lasten

Rentelasten en soortgelijke kosten

	2022	2021
Rente en kosten bank	3.333	454
Rentelasten overheid	100	3.500
	<u>3.433</u>	<u>3.954</u>

3.8.7 Belastingen over de winst of het verlies

Belastingen uit huidig boekjaar

	2022	2021
Belastingen uit huidig boekjaar	19.420	37.696
	<u>19.420</u>	<u>37.696</u>

3.9 Overige toelichtingen

Informatieverschaffing over gemiddeld aantal werknemers over de periode

	In Nederland	Buiten Nederland
Gemiddeld aantal werknemers over de periode	16	
Gemiddeld aantal werknemers in vorig boekjaar	12	

Bezoldiging van bestuurders en commissarissen

Voor de bezoldiging van bestuurders van de rechtspersoon kwam in 2022 een bedrag van € 106.273 (2021: voor dit jaar gold een vrijstelling voor de vermelding van de bezoldiging van de bestuurder) ten laste van de rechtspersoon.

4 Vaststelling en ondertekening

Datum opmaak jaarrekening 23-05-2023

Datum vaststelling jaarrekening 23-05-2023

Ondertekening jaarrekening

Amsterdam, 23 mei 2023

Handtekening

P.J. de Kuijper
Bestuurder (huidig)



.....
[LegalSignId: 08db5c27-a32f-4f...](#)

Amsterdam, 23 mei 2023

Handtekening

R. Becher
Bestuurder (huidig)



.....
[LegalSignId: 08db5c27-ae89-43...](#)

Amsterdam, 23 mei 2023

Handtekening

W. Meilink
Bestuurder (huidig)



.....
[LegalSignId: 08db5c27-ba16-41...](#)